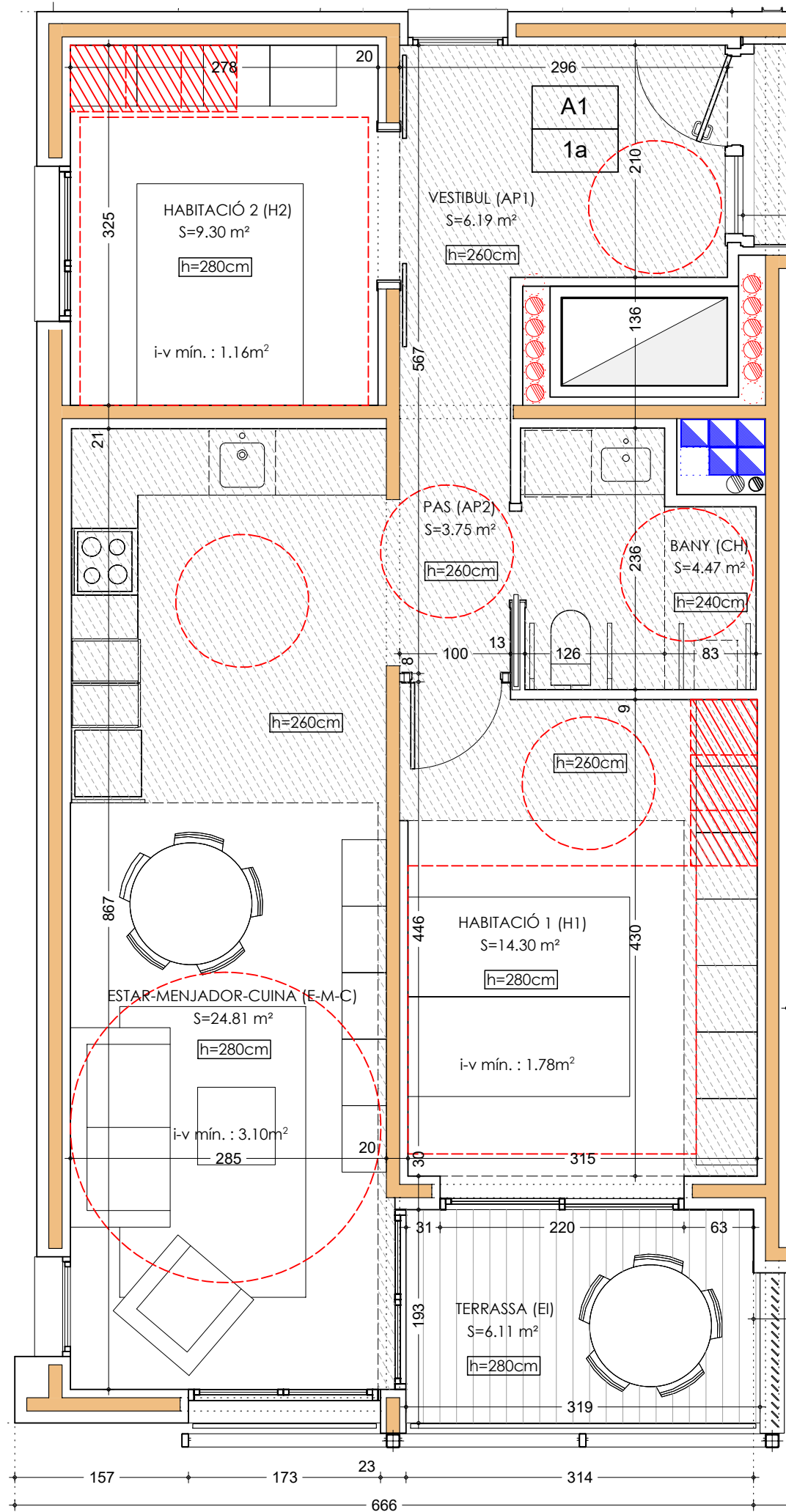


TIPOLOGIA A1



GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura i Habitatge

QUADRE DE SUPERFÍCIES	
HABITATGE TIPUS	A1
QUANTITAT	6
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
Bloc. oest. PB 1a, 1r 1a, 2n 1a, 3r 1a, 4t 1a, 5a 1a	
Nombre de dormitoris	
2	
Peça	Superfície útil
SUPERFÍCIES INTERIORS	
EMC	ESTAR/MENJADOR/CUINA
AP1	VESTIBUL
AP2	PAS
H1	HABITACIÓ 1
H2	HABITACIÓ 2
CH	BANY
Total sup. Útil interior	
62,82	
SUPERFÍCIES EXTERIORS	
EI	TERRASSA
Total sup. Útil exterior computable	
3,06	
TOTAL ÚTIL COMPUTABLE	
65,88	
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	
78,20	

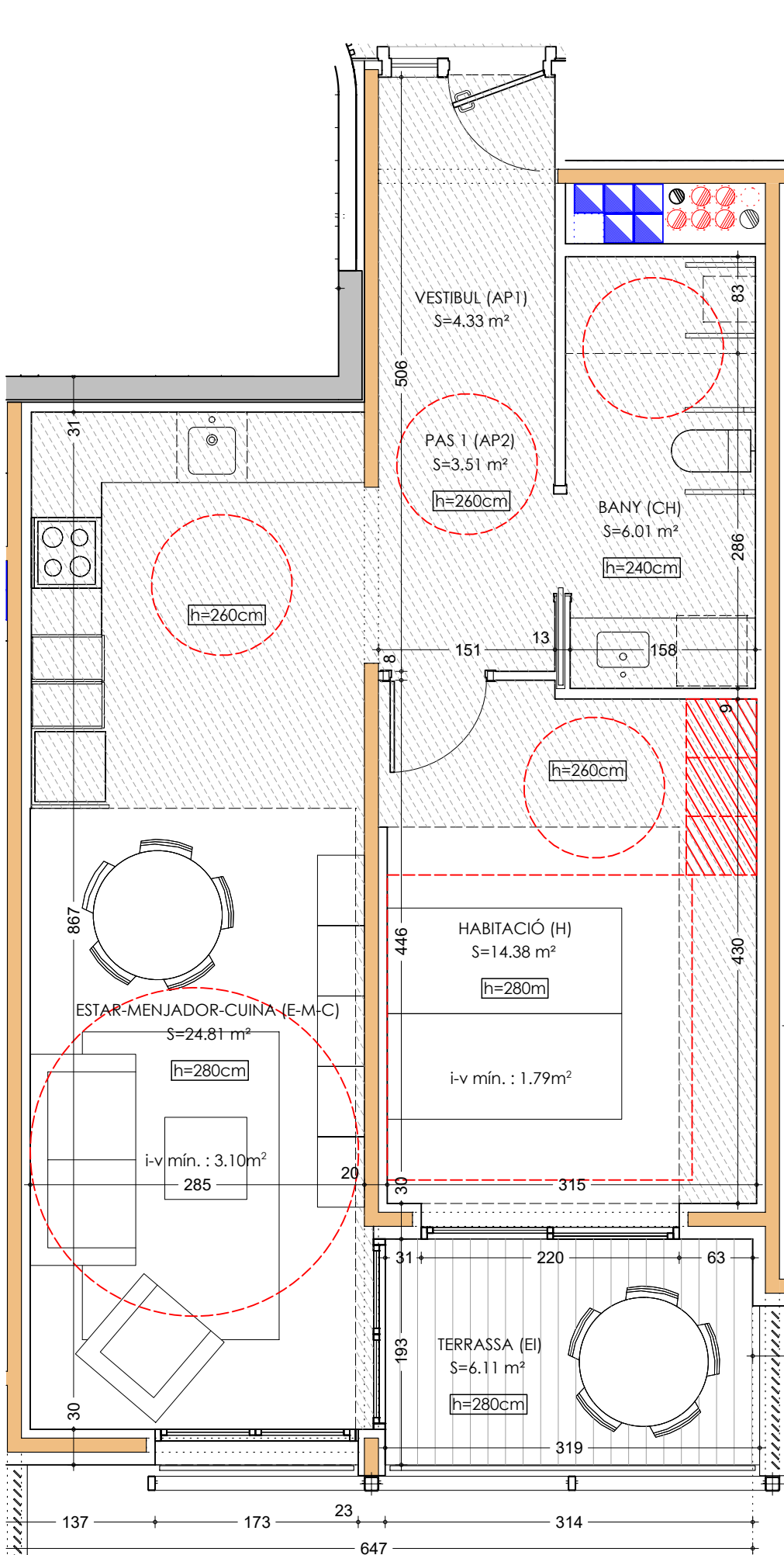
GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura i Habitatge

QUADRE DE SUPERFÍCIES	
HABITATGE TIPUS	A3
QUANTITAT	5
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
Bloc. oest. 1r 1a, 2n 1a, 3r 1a, 4t 1a, 5a 1a	
Nombre de dormitoris	
2	
Peça	Superfície útil
SUPERFÍCIES INTERIORS	
EMC	ESTAR/MENJADOR/CUINA
AP1	VESTIBUL
AP2	PAS
H1	HABITACIÓ 1
H2	HABITACIÓ 2
CH	BANY
Total sup. Útil interior	
65,53	
SUPERFÍCIES EXTERIORS	
EI	TERRASSA
Total sup. Útil exterior computable	
3,06	
TOTAL ÚTIL COMPUTABLE	
68,59	
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	
82,09	

GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura i Habitatge

QUADRE DE SUPERFÍCIES	
HABITATGE TIPUS	A2
QUANTITAT	4
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
Bloc. oest. 2n 12a, 3r 12a, 4t 12a, 5a 12a	
Nombre de dormitoris	
2	
Peça	Superfície útil
SUPERFÍCIES INTERIORS	
EMC	ESTAR/MENJADOR/CUINA
AP1	VESTIBUL
AP2	PAS
H1	HABITACIÓ 1
H2	HABITACIÓ 2
CH	BANY
Total sup. Útil interior	
65,55	
SUPERFÍCIES EXTERIORS	
EI	TERRASSA
Total sup. Útil exterior computable	
3,06	
TOTAL ÚTIL COMPUTABLE	
68,61	
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	
81,45	

TIPOLOGIA B2



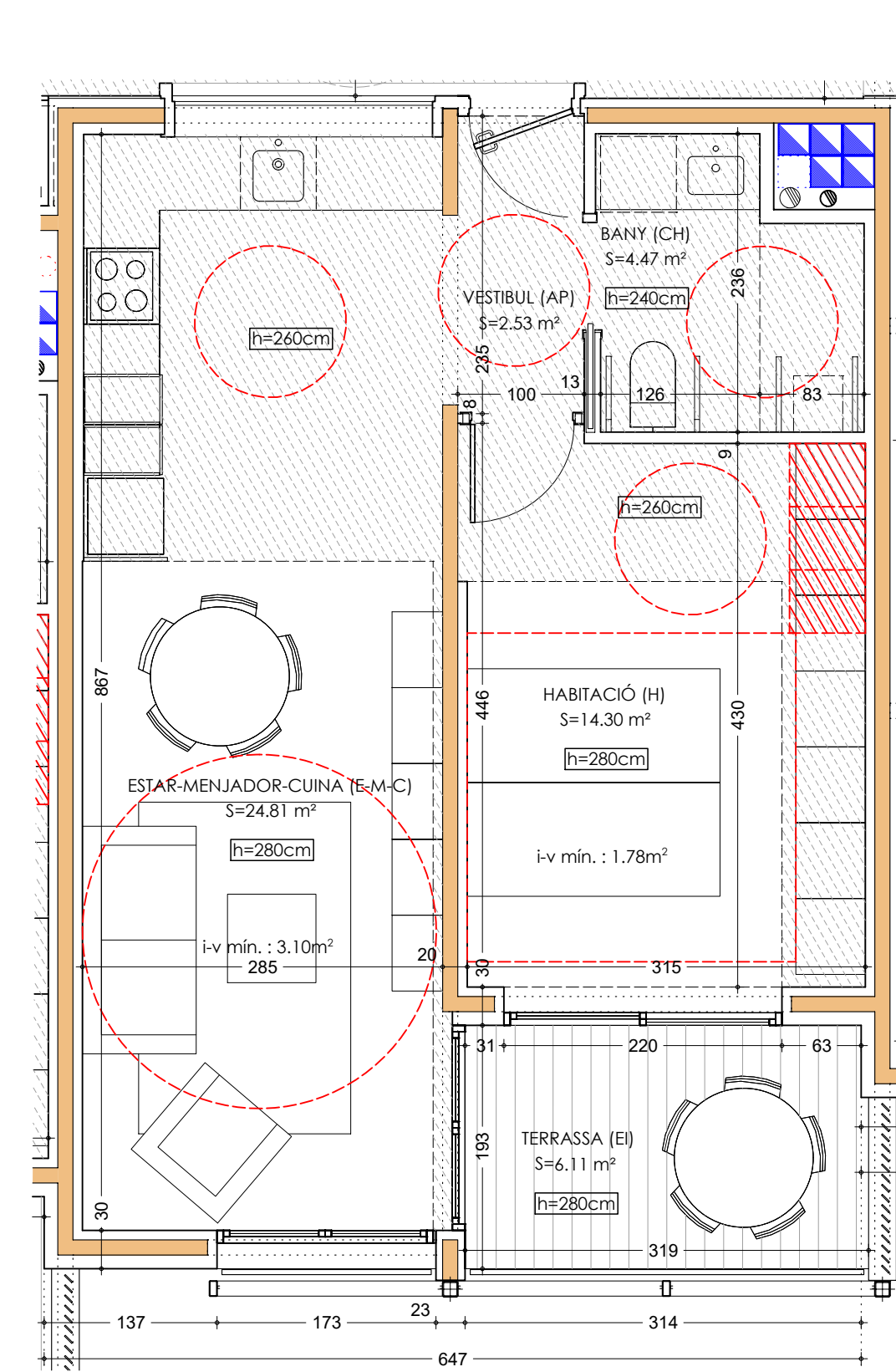
GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura i Habitatge

QUADRE DE SUPERFÍCIES	
HABITATGE TIPUS	B2
QUANTITAT	6
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
Bloc. oest. PB 3a, 1r 3a (adaptat), 2n 3a, 3r 3a, 4t 3a, 5a 3a	
Nombre de dormitoris	
1	
Peça	Superfície útil
SUPERFÍCIES INTERIORS	
EMC	ESTAR/MENJADOR/CUINA
AP1	VESTIBUL
AP2	PAS
H	HABITACIÓ
CH	BANY
Total sup. Útil interior	
53,04	
SUPERFÍCIES EXTERIORS	
EI	TERRASSA
Total sup. Útil exterior computable	
3,06	
TOTAL ÚTIL COMPUTABLE	
56,10	
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	
63,95	

GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura i Habitatge

QUADRE DE SUPERFÍCIES	
HABITATGE TIPUS	B2
QUANTITAT	6
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
Bloc. oest. PB 3a, 1r 3a (adaptat), 2n 3a, 3r 3a, 4t 3a, 5a 3a	
Nombre de dormitoris	
1	
Peça	Superfície útil
SUPERFÍCIES INTERIORS	
EMC	ESTAR/MENJADOR/CUINA
AP1	VESTIBUL
AP2	PAS
H	HABITACIÓ
CH	BANY
Total sup. Útil interior	
53,04	
SUPERFÍCIES EXTERIORS	
EI	TERRASSA
Total sup. Útil exterior computable	
3,06	
TOTAL ÚTIL COMPUTABLE	
56,10	
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	
63,95	

TIPOLOGIA B1



GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura i Habitatge

QUADRE DE SUPERFÍCIES	
HABITATGE TIPUS	B1
QUANTITAT	21
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
Bloc. oest. PB 2a, PB 5a, 1r 2a (adaptat), 1r 5a (adaptat), 2n 2a, 2n 5a, 2n 9a, 3r 2a, 3r 5a, 3r 9a, 4t 2a, 4t 5a, 4t 9a, 5a 2a, 5a 5a, 5a 9a	
Nombre de dormitoris	
1	
Peça	Superfície útil
SUPERFÍCIES INTERIORS	
EMC	ESTAR/MENJADOR/CUINA
AP	VESTIBUL
H	HABITACIÓ
CH	BANY
Total sup. Útil interior	
46,11	
SUPERFÍCIES EXTERIORS	
EI	TERRASSA
Total sup. Útil exterior computable	
3,06	
TOTAL ÚTIL COMPUTABLE	
49,17	
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	
56,00	

GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura i Habitatge

QUADRE DE SUPERFÍCIES	
HABITATGE TIPUS	B4
QUANTITAT	11
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
Bloc. oest. PB 7a, 1r 7a, 2n 7a, 3r 7a, 4t 7a, 5a 7a	
Nombre de dormitoris	
1	
Peça	Superfície útil
SUPERFÍCIES INTERIORS	
EMC	ESTAR/MENJADOR/CUINA
AP	VESTIBUL
H	HABITACIÓ
CH	BANY
Total sup. Útil interior	
46,81	
SUPERFÍCIES EXTERIORS	
EI	TERRASSA
Total sup. Útil exterior computable	
2,95	
TOTAL ÚTIL COMPUTABLE	
49,76	
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	
58,77	

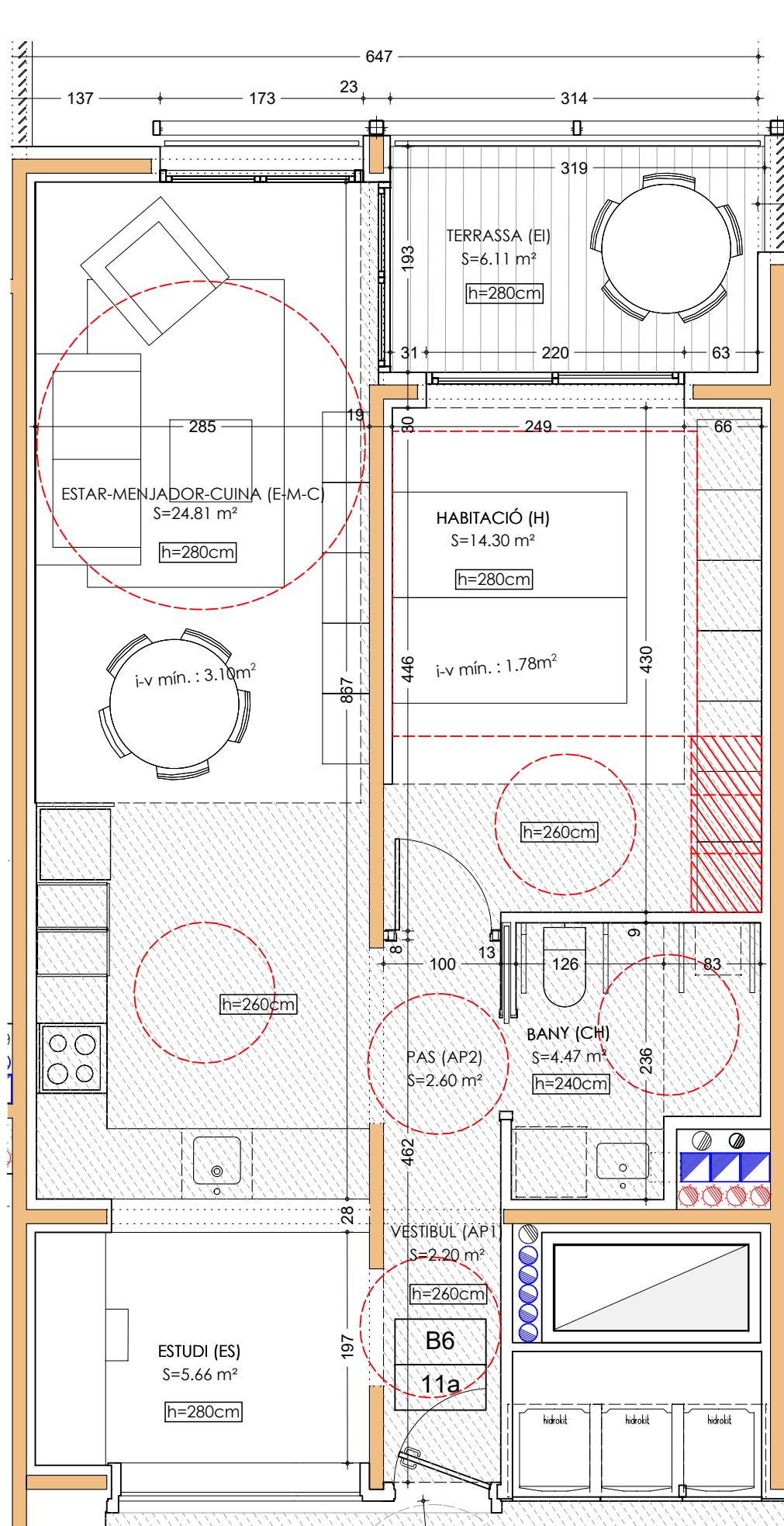
GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura i Habitatge

QUADRE DE SUPERFÍCIES	
HABITATGE TIPUS	B3
QUANTITAT	6
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
Bloc. oest. PB 4a, 1r 4a (adaptat), 2n 4a, 3r 4a, 4t 4a, 5a 4a	
Nombre de dormitoris	
1	
Peça	Superfície útil
SUPERFÍCIES INTERIORS	
EMC	ESTAR/MENJADOR/CUINA
AP	VESTIBUL
H	HABITACIÓ
CH	BANY
Total sup. Útil interior	
50,97	
SUPERFÍCIES EXTERIORS	
EI	TERRASSA
Total sup. Útil exterior computable	
3,06	
TOTAL ÚTIL COMPUTABLE	
54,03	
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	
61,17	

GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura i Habitatge

QUADRE DE SUPERFÍCIES	
HABITATGE TIPUS	B5
QUANTITAT	4
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
Bloc. oest. 1r 10a, 2n 10a, 3r 10a, 4t 10a, 5a 10a	
Nombre de dormitoris	
1	
Peça	Superfície útil
SUPERFÍCIES INTERIORS	
EMC	ESTAR/MENJADOR/CUINA
AP	VESTIBUL
H	HABITACIÓ
CH	BANY
Total sup. Útil interior	
49,94	
SUPERFÍCIES EXTERIORS	
EI	TERRASSA
Total sup. Útil exterior computable	
3,06	
TOTAL ÚTIL COMPUTABLE	
53,00	
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	
61,07	

TIPOLOGIA B6

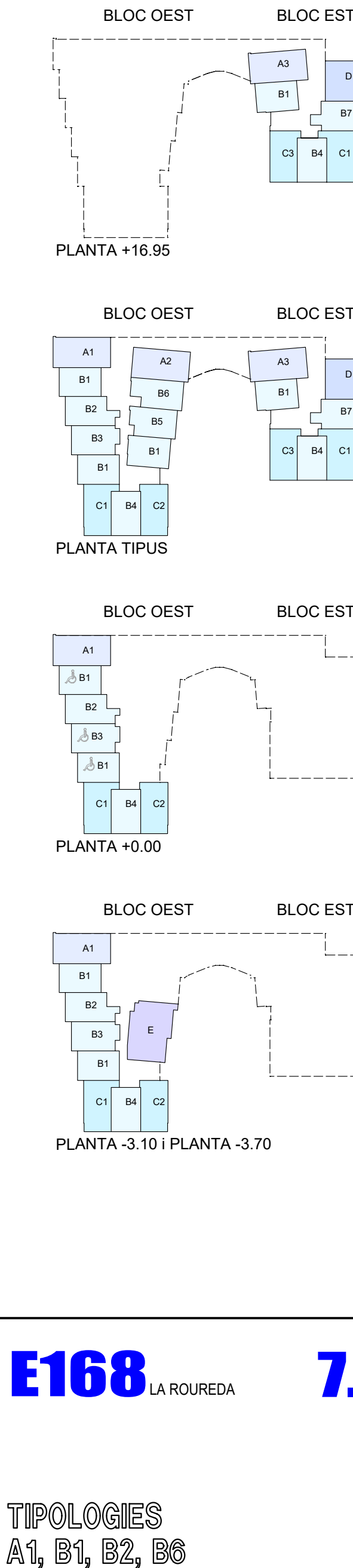


GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura i Habitatge

QUADRE DE SUPERFÍCIES	
HABITATGE TIPUS	B6
QUANTITAT	4
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
Bloc. oest. 2n 11a, 3r 11a, 4t 11a, 5a 11a	
Nombre de dormitoris	
1	
Peça	Superfície útil
SUPERFÍCIES INTERIORS	
EMC	ESTAR/MENJADOR/CUINA
AP1	VESTIBUL
AP2	PAS
H	HABITACIÓ
ES	ESTUDI
CH	BANY
Total sup. Útil interior	
54,04	
SUPERFÍCIES EXTERIORS	
EI	TERRASSA
Total sup. Útil exterior computable	
3,06	
TOTAL ÚTIL COMPUTABLE	
57,10	
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	
66,18	

GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura i Habitatge

QUADRE DE SUPERFÍCIES	
HABITATGE TIPUS	B7
QUANTITAT	5
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
Bloc. oest. 1r 6a, 2n 6a, 3r 6a, 4t 6a, 5a 6a	
Nombre de dormitoris	
1	
Peça	Superfície útil
SUPERFÍCIES INTERIORS	
EMC	ESTAR/MENJADOR/CUINA
AP1	VESTIBUL
AP2	PAS
H	HABITACIÓ
CH	BANY
Total sup. Útil interior	
50,80	
SUPERFÍCIES EXTERIORS	
EI	TERRASSA
Total sup. Útil exterior computable	
3,06	
TOTAL ÚTIL COMPUTABLE	
53,86	
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	
60,42	



PROJECTE BÀSIC D'EDIFICI DE
100 HABITATGES AMB PROTECCIÓ
OFICIAL, LOCALS I APARCAMENT

LOCALITZACIÓ:
c/ Costabona - Àger
08207 SABADELL

VIMUSA, DEPARTAMENT TÈCNIC

EDUARD FREIXAS
arquitecte

EVA FERRER
arquitecta

ABRIL 2023

c/ Blasco de Garay, 17 (SABADELL)

T.L.F. 93 745 79 10

Substitueix al plànol núm.

Substitueix pel plànol núm.

7.1

data

data

JUNY 2022

data

data

PROMOTOR:

VIMUSA
HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL SA

c/ Blasco de Garay, 17 (SABADELL)